

A low-angle, upward-looking photograph of the Torre Auditori building in Barcelona. The building is a tall, modern skyscraper with a facade of white panels and large glass windows. The perspective makes the building appear to converge towards the top of the frame. The sky is a deep blue with some light, wispy clouds. The building's base is visible in the lower foreground, showing a darker, more solid structure.

TORRE AUDITORI

BARCELONA

Espacios y servicios

Índice

1. Introducción	3
2. Espacios	7
3. Servicios	15
4. Espacios para eventos	32

TORRE AUDITORI
BARCELONA

TORRE AUDITORI



1

Introducción

TORRE AUDITORI
BARCELONA

1. Introducción

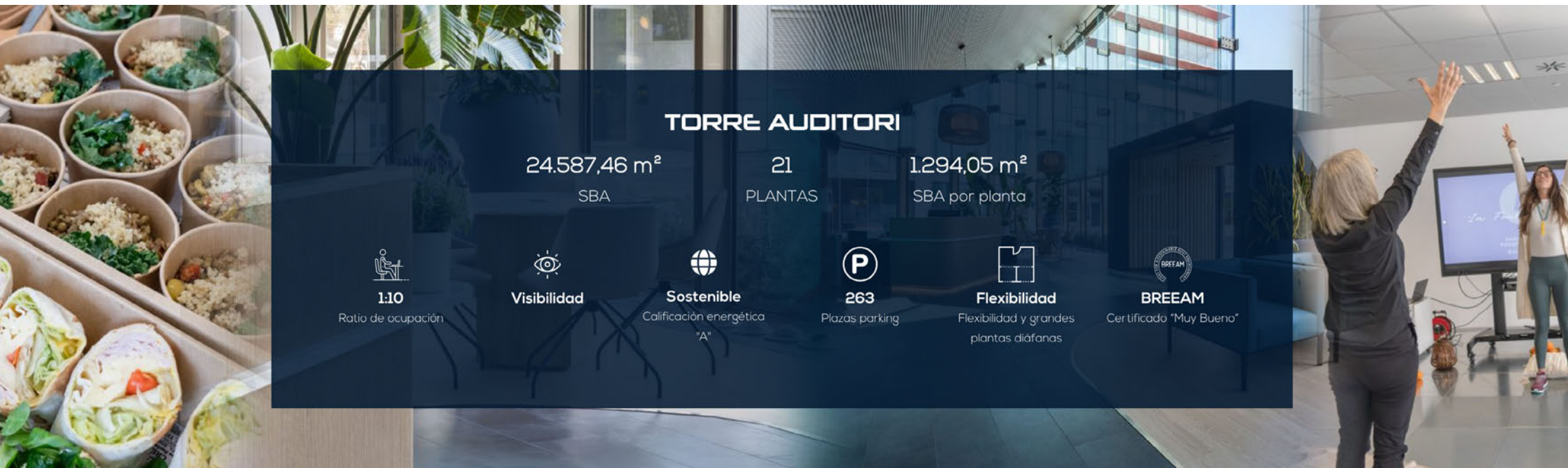
Un icónico y exclusivo edificio de oficinas situado en BCN Fira District, el distrito de negocios de la zona sur de la ciudad de Barcelona, una potente zona empresarial con numerosas sedes de importantes empresas nacionales e internacionales.

- Diferenciación centrada en las personas.
- Cuidamos de la Salud y Bienestar de los usuarios.
- Ambiente Elegante y Representativo.
- Espacios flexibles, de alta calidad y tecnología.
- Servicio basado en la excelencia y hospitality.
- Somos una torre verde y sostenible.
- Generamos Comunidad e inspiramos nuevas formas de trabajar.

En definitiva, **Torre Auditori es mucho más que una Torre de Oficinas**, un edificio donde la gente viene a vivir y compartir, no solo trabajar. Una comunidad que cuida y ayuda a mejorar la calidad de vida de sus usuarios.

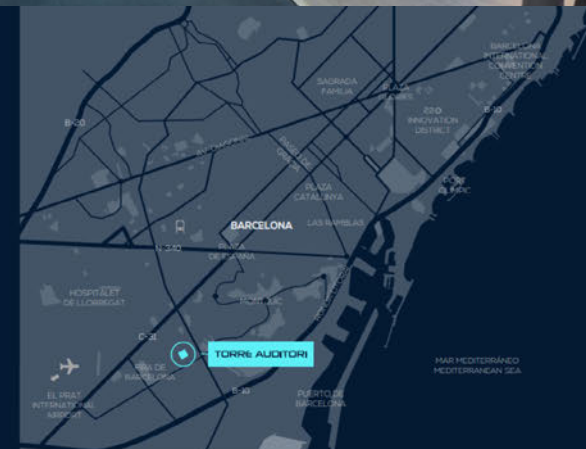


1. Introducción *Datos generales*

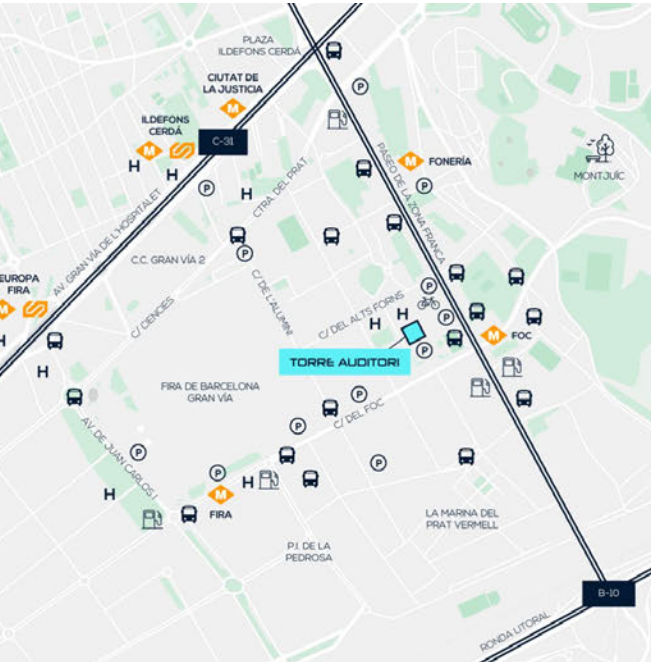


Ubicación y entorno

Torre Auditori forma parte del complejo de cuatro edificios Porta Fira, situado en la nueva área de negocios BCN Fira District, junto al recinto ferial Gran Vía y a los pies del complejo olímpico de Montjuïc, y a 10 minutos de la Estación del AVE de Barcelona Sants y de la Terminal T1 del Aeropuerto del Prat.



1. Introducción *Ubicación y comunicaciones*



Tiempos desde Torre Auditori

Tiempos desde JE_6



Torre Auditori forma parte del mayor complejo de oficinas de Barcelona con más de 92 mil metros cuadrados de oficina.

Es uno de los cuatro edificios situado en la nueva área de negocios BCN Fira District, junto al recinto ferial Gran Vía y a los pies del complejo olímpico de Montjuïc. A 10 minutos de la Estación del AVE de Barcelona Sants y de la Terminal T1 del Aeropuerto del Prat. En cuanto a transporte público, Torre Auditori se encuentra a 2 minutos andando de la estación de metro de Foc (L10S). Además, en la zona contamos con múltiples líneas de autobuses (23, N1 y 109, H16, V3, V5 en la misma puerta) así como con parada de taxi. El edificio cuenta con parking en el propio edificio y en los alrededores.



2

Espacios

TORRE AUDITORI
BARCELONA

2. Espacios

Hall

Se trata de un espacio elegante y acogedor, con un acceso amplio y representativo. En la recepción está el punto de información para resolver cualquier duda o necesidad que se tenga. Cuenta con un videowall de grandes dimensiones que podrá usarse como canal de comunicación a los usuarios así como de soporte publicitario para las empresas de la torre.



Lobby y coffee corner

Un lugar perfecto donde encontrarse, compartir y proyectar ideas, relajarse leyendo tomando un café, tener una reunión para iniciar un nuevo proyecto o trabajar libremente.

Es además un espacio donde podrán organizarse eventos exclusivos. En el market y coffee corner encontrarás productos de proximidad, frescos y saludables, así como un servicio de cafetería con granos tostados 100% arábica molidos al momento.



2. Espacios



Terraza

El espacio perfecto para charlar y desconectar en un entorno único. Dotado con el mobiliario necesario para comer o realizar presentaciones y reuniones.

Ubicada en la huella del edificio, dispone de una zona de mesas pequeñas, zona de mesas grandes, una gradería, vegetación, iluminación, zona de aparcapatinetes, etc.

Se podrá acceder tanto desde el Lobby principal como por el acceso posterior que da al vestíbulo de ascensores.

Acceso posterior

Se ha recuperado el acceso posterior para que el edificio respire y se pueda conectar por ambas partes. Todos los accesos están controlados y son exclusivos para los usuarios autorizados del edificio.



2. Espacios



Healthbox

Espacio cálido y relajado que alberga multitud de servicios de salud y bienestar.
(ver apartado de servicios)

Dispone de ducha, wc, camilla profesional y todo el equipamiento necesario para realizar los tratamientos que allí se realizan.

El edificio cuenta con una sala multifuncional adicional como apoyo a los espacios de salud y bienestar implantados en el edificio.

Vestuarios

Amplios, completos y de alta calidad para los usuarios del edificio.

Disponen de ducha, taquilla y servicio de toallas gratuito para la gente de la torre.

Estos podrán ser utilizados en cualquier momento por los usuarios del edificio.

Contamos también con un vestuario accesible adicional.



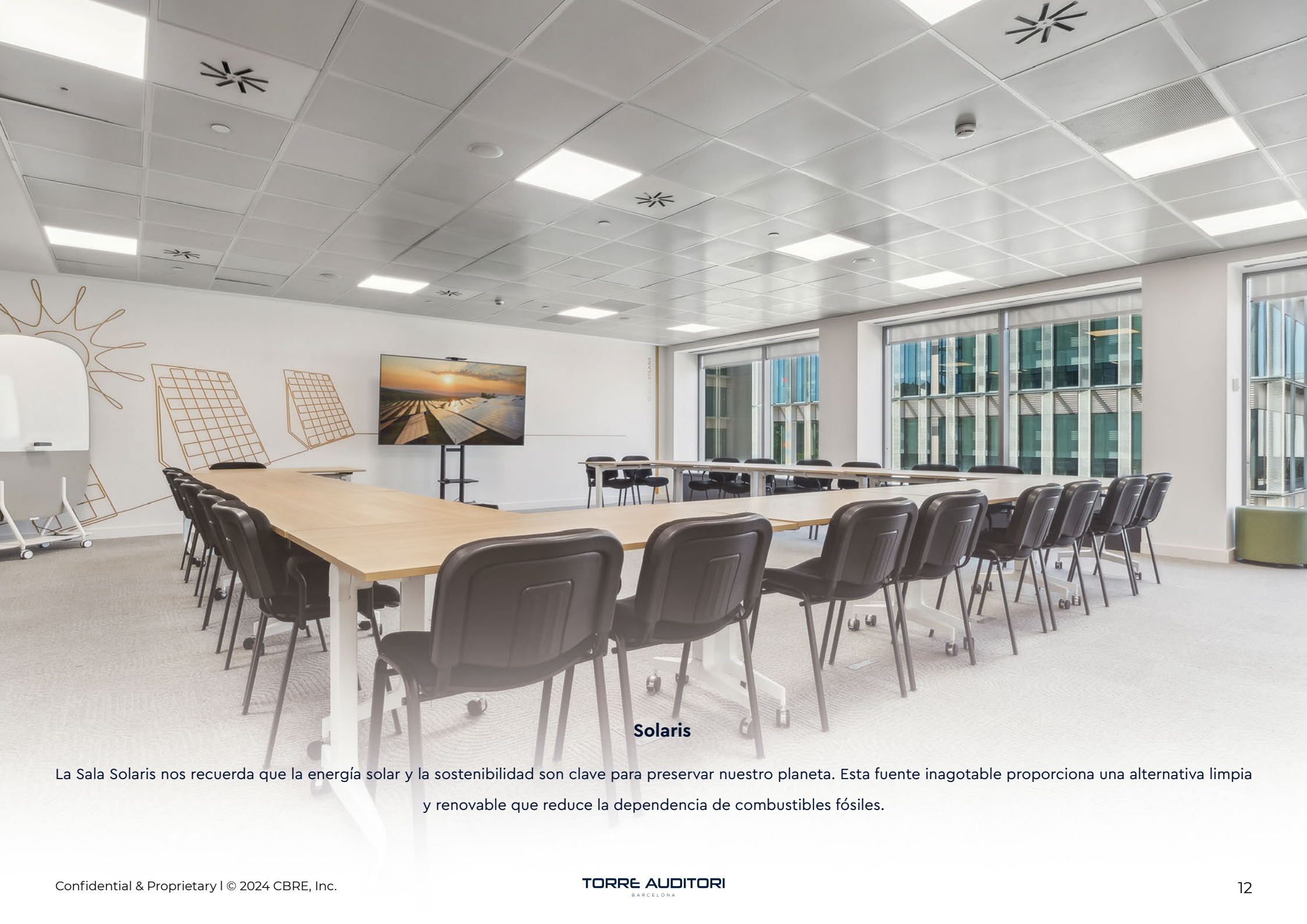
2. Espacios

Salas de reunión de la nueva zona Flex

Las nuevas "Salas Flex" de Torre Auditori brindan una visión hacia un futuro sostenible. Cada una de estas salas está nombrada en honor a una fuente de energía sostenible y renovable, simbolizando el compromiso con la conservación ambiental y la innovación en el uso de recursos naturales.

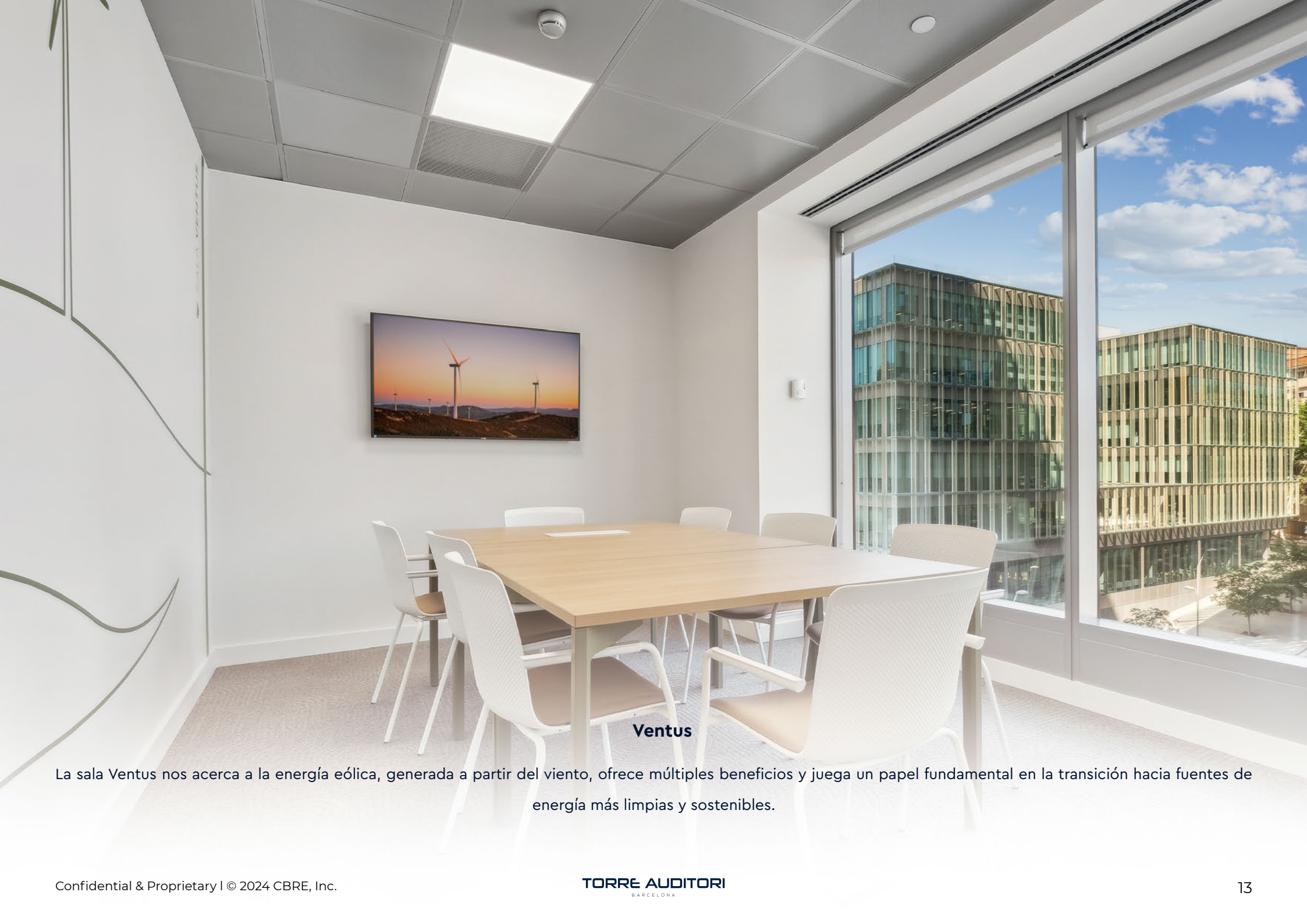
Las salas están a disposición de los usuarios de Torre Auditori bajo reserva.





Solaris

La Sala Solaris nos recuerda que la energía solar y la sostenibilidad son clave para preservar nuestro planeta. Esta fuente inagotable proporciona una alternativa limpia y renovable que reduce la dependencia de combustibles fósiles.



Ventus

La sala Ventus nos acerca a la energía eólica, generada a partir del viento, ofrece múltiples beneficios y juega un papel fundamental en la transición hacia fuentes de energía más limpias y sostenibles.



Aqua

La sala Aqua nos trae la energía hidroeléctrica como parte fundamental para la sostenibilidad. Utiliza la fuerza del agua para generar electricidad. Este recurso energético sostenible nos proporciona una fuente de energía renovable y limpia, respetando la vida natural.



Sala | Sala
ACTIVIDADES | ACTIVITATS

3

Servicios

TORRE AUDITORI
BARCELONA

3. Servicios Servicio integral de salud

Objetivos del servicio

Acercar la salud y el bienestar a los usuarios de Torre Auditori con una 360° centrada en la persona.

- Promover la salud y prevenir enfermedades
- Fomentar la participación activa de las personas
- Fomentar la interacción de los factores ambientales, organizacionales y personales para mejorar la salud y el bienestar
- Ayudar a las empresas a conseguir sus objetivos internos, aumentar la satisfacción y mejorar la retención del talento y el rendimiento de sus empleados.

Learning health

Sesiones programadas para mejorar su competencia en el cuidado de su salud de una forma interactiva y dinámica.

Cápsulas: Sesiones mensuales de corta duración con el objetivo de potenciar hábitos saludables en un ambiente distendido y alejado de clases magistrales.

Charlas con expertos: Charlas programadas entre profesionales expertos y usuarios para profundizar en los conocimientos de salud y realizar consultas o resolver dudas.

Proveedor: Owings

Centro médico con un equipo multidisciplinar de profesionales especialistas y expertos en el cuidado de tu Salud y bienestar. owingsbarcelona@gmail.com

Espacio: Healthbox – Torre Auditori



Asesoría de salud: visita GRATUITA individualizada para valorar el estado de salud general y orientar al usuario.

Profesionales: Fisioterapeuta, Osteópata, Nutricionista, Psicóloga, Sexóloga, Asesoría imagen, Mindfulness, Podólogo...

Online o presenciales de 30' o 60' en función de la disponibilidad del usuario.

Reservas en la web de Torre Auditori y en la APP BCN FIRA.

Adaptación de los servicios a las distintas necesidades

Incluye entrega de un dossier de salud

Precio exclusivo reducido por ser usuario de Torre Auditori

¡Infórmate!

3. Servicios Servicio integral de salud

Ubicación: Planta sótano -1.

Se accede por los ascensores de aparcamiento, saliendo del lobby de planta sótano -1 y girando a la izquierda, al final del pasillo.

Vestuarios y duchas

- Espacio de vestuarios y duchas para poder combinar el trabajo y el deporte de la forma más cómoda y confortable.
- Espacio exclusivo para los usuarios del edificio.
- Espacio elegante y amable con mobiliario y equipamiento de alta calidad. Para acceder deberá contactar con recepción y programar su tarjeta de acceso para utilizar el espacio.

Toallas y consumibles

- Para mayor confort y servicio, la Torre pone a disposición de los usuarios un servicio gratuito de toallas y consumibles higiénicos.
- Para más información consulte con recepción del edificio o reserve a través de la página web de Torre Auditori.

Taquillas

- Servicio de taquillas gratuitas con código de apertura.
- Existe la posibilidad de disponer de una taquilla fija habitual. Para mayor información contactar a través de la página web de Torre Auditori.



3. Servicios

Aromatización

Torre Auditori está comprometida con el bienestar y la salud de nuestros usuarios, por lo que entre otros disponemos de una suave aromatización de los espacios comunes, escogida con criterios terapéuticos y con base en productos 100% naturales.



Wifi en zonas comunes gratuita

Disponemos de Wifi de alta velocidad en todas las zonas comunes de planta baja y vestuarios para que puedas trabajar en nuestras áreas comunes y puedas estar conectado. Para registrarse y obtener las credenciales de acceso, solicitar información en recepción.



Audio y música ambiental

En Torre Auditori queremos que te sientas como en casa y para ello hemos dispuesto en el hall y lobby de ascensores un sistema de audio de alta calidad con música ambiental para que puedas relajarte leyendo un libro o tomando un café, o simplemente mientras esperas una visita.



Biblioteca y book Sharing

Servicio de biblioteca con libros de diferentes temáticas que podrás tomar prestado por un mes. Además, existe una sección de intercambio de libros donde cualquier usuario o empresa puede aportar libros que ya no utilice e intercambiarlos. Para más info dirigirse a recepción o solicitar por página web de Torre Auditori o de la APP BCN FIRA.



3. Servicios Espacios colaborativos

Descripción del servicio

En torre Auditori disponemos de espacios de alta calidad para que las empresas de la torre puedan disfrutar y organizar eventos privados de todo tipo, así como espacios para poder alquilar para diferentes necesidades corporativas más específicas.

Queremos que las empresas del edificio puedan desarrollar y cubrir sus necesidades de forma flexible y localizada en la propia Torre, al menor coste y facilitando su organización.

Espacios disponibles

- Terraza privativa de planta baja
- Hall y Lobby de la Torre
- Healthbox para poder desarrollar actividades privadas relacionadas con la salud o el Wellness.
- Espacios comunitarios (gym, plazas exteriores, vial, etc...)

Además Podemos ofrecer espacios vacíos o semi implantados disponibles en el edificio para uso temporal dentro de la Torre para que cualquier inquilino pueda alquilarlos como despachos, puestos de trabajo, salas de reunión, espacios para formación, etc...

Para mas información contactar con gerencia del edificio. Puedes realizarlo a traves de la web o directamente escribiendo a:

Hugo.Tunon@cbre.com



3. Servicios Gym & wellness center

Descripción del servicio

Diseñado para ofrecer una experiencia integral de deporte, salud y bienestar.

Se trata de un espacio completo y amplio donde encontraras máquinas de cardio, fitness, pesas, salas de actividades dirigidas y sala de spinning.

Dispone de vestuarios completos y adaptado a nivel de accesibilidad. Los usuarios de Torre Auditori podrán además utilizar los vestuarios propios de la torre situados en el sótano -1.

Tarifas muy asequibles y diferenciadas en función de si quieres clases dirigidas o solo acceso a la sala de fitness.

También se dispone de tarifas ajustadas para aquellas personas que combinan el teletrabajo con la presencia en la oficina.

Para registrarse hazlo a través de la página web de Torre Auditori o de la APP BCN FIRA.



3. Servicios Servicios food & beverage

Market and coffee corner

Servicio de minimarket exclusivo en Torre Auditori con productos saludables y de proximidad.

Un referente en Barcelona por disponer de productos de gran calidad que provienen de agricultores y productores locales.

Dispone además de un servicio de cafetería de alta gama con café en grano 100% arábica molido al momento.



Fuente de agua filtrada

- Fuente de agua filtrada potable en el hall para los usuarios del edificio
- Sistema filtración con carbón y UV
- Tres Depósitos
 - Agua Ambiente
 - Agua Caliente
 - Agua Fria



Servicio de fruta fresca

Suministro gratuito de diferentes tipos de fruta fresca de temporada y proximidad a disposición en el hall de planta baja para los usuarios del edificio



3. Servicios Servicios food & beverage

Restauración complejo

En Torre Auditori disponemos de diferentes ofertas de restauración en el complejo y sus alrededores.

Faborit

Tento

Viena

Restaurante Leonardo

Cal Campa

Delivery

Diferentes acuerdos con cadenas de Delivery para que puedas disponer de comida sin tenerte que mover de la oficina.

Sushi eats

Empanadas La Fábrica

Fruta Bio

Glovo

Salad Market

Millas' s Lunch

Señor Piña Poke Bowls

ect

Catering

Sabemos lo importante que es el catering para las empresas, por lo que disponemos de distintas ofertas de catering saludable a disposición de los inquilinos que lo requieran.

Para más información contactar con gerencia de la Torre hugo.Tunon@cbre.com



3. Servicios Movilidad

260 Plazas de coche + 80 de motocicleta

Disponibilidad de alquiler de plazas de aparcamiento y motocicleta para las empresas arrendatarias de la Torre.

Para más información contactar con gerencia de la torre hugo.Tunon@cbre.com



Parking de bicicletas

Servicio de estacionamiento cubierto y vigilado para bicicletas con acceso directo a la torre por ascensor. Lo encontrarás en la planta -1 del edificio junto a la garita de seguridad

Si quieres hacer uso del estacionamiento, debes registrarte a través de la pagina web de Torre Auditori o de la APP BCN FIRA.



Estacionamiento y recarga de patinetes eléctricos

Una solución definitiva para aparcar ordenadamente los patinetes eléctricos en tu trabajo: modular y 100% compatible con todos los modelos de patinetes eléctricos del mercado.

Si quieres hacer uso del estacionamiento, debes registrarte a través de la página web de Torre Auditori o de la APP BCN FIRA.



3. Servicios Servicios movilidad

Lavado de coche

- Limpieza de calidad interior y/o exterior de tu vehículo mediante un sistema ecológico que consiste en reducir el consumo de agua hasta hacerla casi innecesaria a través del uso de productos respetuosos con el medio ambiente.
- Para solicitar el servicio hazlo a través de la página web de Torre Auditori o de la APP BCN FIRA.



Cargadores de vehículos eléctricos

- Puntos de carga lenta y rápida para vehículos.
- Puntos ubicados en la planta -1 del edificio y en el exterior del complejo.
- Para solicitar el uso debe registrarse en la garita de seguridad del aparcamiento, ubicada en la entrada por sótano -1.



3. Servicios Servicios corporate

Cartería

Servicio profesional de recogida y reparto diario de cartería y paquetería para empresas:

Solución web SaaS

Registro de Entradas, Salidas y Correo Interno

Fast Record (BBDD con los datos pre cargados de los usuarios)

Tecnología Paperless – Captura digital de la firma

Avisos proactivos automáticos a los usuarios

Trazabilidad Integral para la Mejora Continua

Posibilidad de servicio de Envíos y mensajería.

Reciclaje y recogida de residuos

Servicio de recogida selectiva de residuos diaria.

Papel

Cartón

Cristal

Plástico

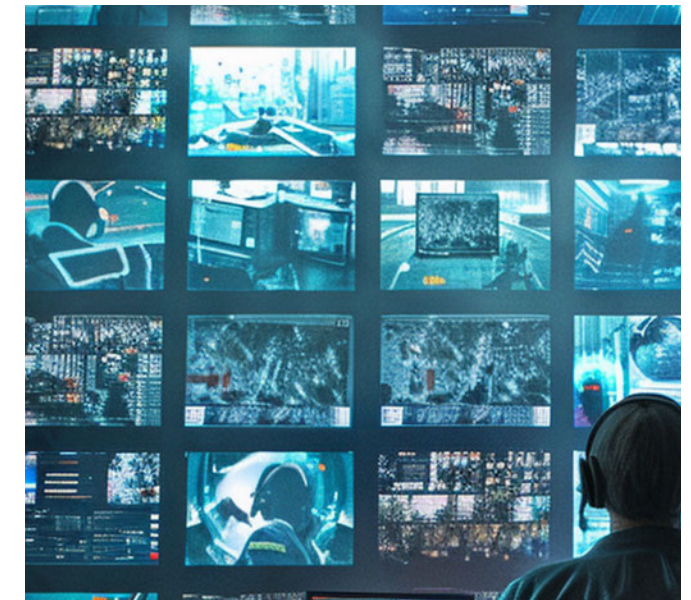
Metales

Pilas

Iluminaria

Centro de control de seguridad de alta tecnología con vigilancia permanente

Torre Auditori en conjunto con el complejo empresarial BCN FIRA DISTRICT nos tomamos muy en serio la seguridad de nuestras empresas y para ello disponemos de un centro de control de seguridad de alta tecnología con vigilante permanente y conexión a centro de recepción de alarmas 24h los 365 días del año. Se dispone de un control de acceso centralizado con registro digitalizado de entradas y salidas.



3. Servicios Descuentos promocionales

Spa & wellness

Aire de Barcelona

Disfruta del 10% de descuento en Aire de Barcelona con el código promocional.

Un espacio dedicado a la relajación del cuerpo y la mente en un entorno mágico en el centro de Barcelona.



Club de padel Fairplay

Si eres usuario de Torre Auditori, reserva tu pista de pádel por solo 24 €. Precio exclusivo para los usuarios del complejo. Válido en horario de 13h a 17 horas.

¡Indica la empresa a la que perteneces de Bcn Fira y disfruta del descuento!



Taller Mecánica Rodi Motor

Bcn Fira District cuenta con descuentos y grandes ventajas con el taller Rodi Motor Service.

Estas condiciones son válidas para cualquier centro Rodi Motor Service de Catalunya.

Se trata de un código único e intransferible, RS21, hecho para los usuarios de Bcn Fira District





4

Espacios para eventos, salas de reuniones y formaciones

TORRE AUDITORI
BARCELONA

4. Terraza exterior Planta baja

Características

Espacio exterior de 650m² vallado para mantener la privacidad, ubicado en la huella del edificio, dispone de una zona de mesas pequeñas, zona de mesas grandes, una gradería, vegetación, iluminación, y está cubierto por la base inclinada de la propia torre.

Se puede acceder tanto desde el Lobby principal como por el acceso posterior que da al vestíbulo de ascensores. Además existe una entrada grande desde la valla para poder extender el uso y el acceso desde la plaza en caso de necesidad.

Equipamiento audiovisual:

1 micrófono dinámico

4 altavoces de alta potencia

Toda el espacio dispone de megafonía con control de volumen y posibilidad de disponer de hilo musical.

Aforo: 200 personas de pie, 100 personas sentadas

Existe la posibilidad de Alquiler de la mitad del espacio.

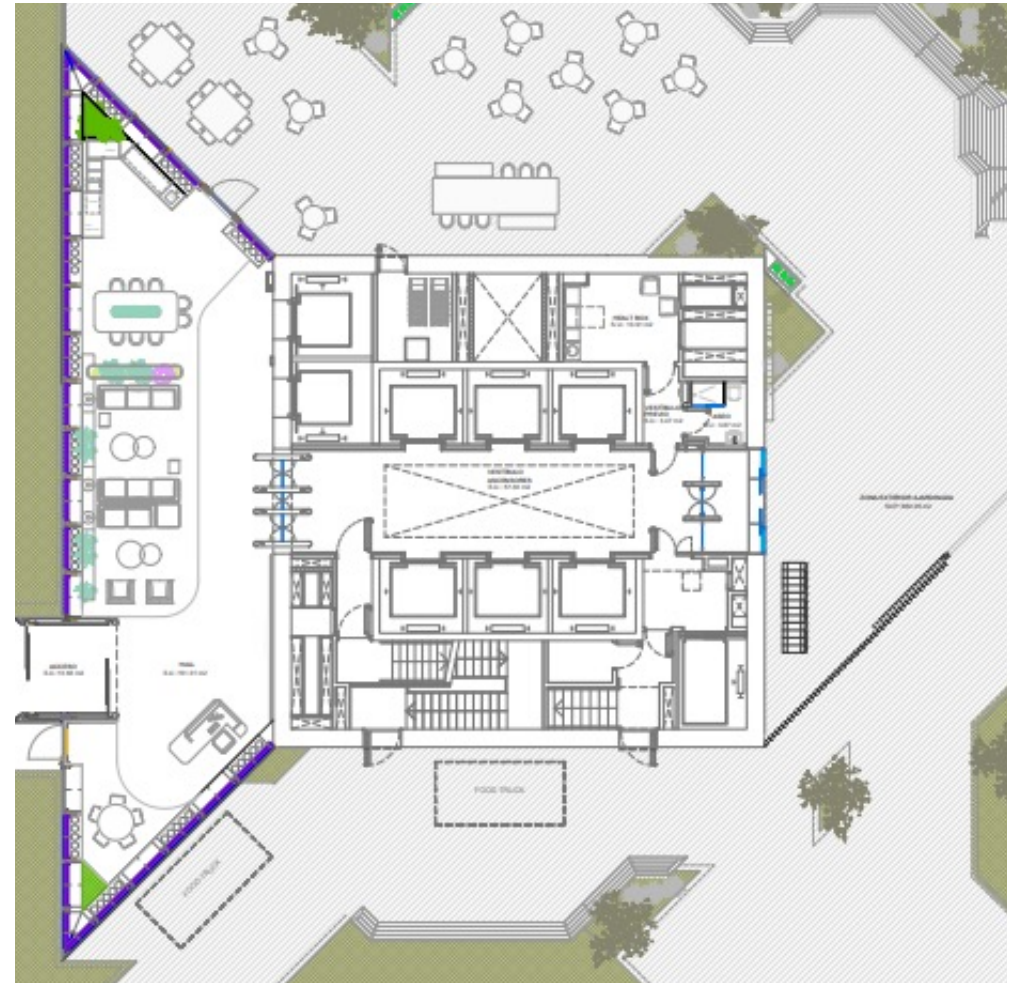
La otra mitad quedaria a disposición libre del resto de usuarios del edificio.

Visita virtual

<https://my.matterport.com/show/?m=4KCFyjHHWw8>

Video evento inauguración

<https://youtu.be/RUg2-Ua8iyk>



4. Terraza

Terraza

El espacio perfecto para charlar y desconectar en un entorno único. Dotado con el mobiliario necesario para comer o realizar presentaciones y reuniones.

Ubicada en la huella del edificio, dispone de una zona de mesas pequeñas, zona de mesas grandes, una gradería, vegetación, iluminación, zona de eaparca patinetes, etc.

Se puede acceder tanto desde el Lobby principal como por el acceso posterior que da al vestíbulo de ascensores.



Terraza (Acceso posterior)

Se ha recuperado el acceso posterior para que el edificio respire y se pueda conectar por ambas partes. Todos los accesos están controlados y son exclusivos para los usuarios autorizados del edificio.

4. Salas Flex



Aqua

La energía hidroeléctrica juega un papel crucial en la promoción de la sostenibilidad al aprovechar la fuerza del agua para generar electricidad. Este enfoque no solo proporciona una fuente de energía renovable y limpia, sino que también respeta la vida natural. Al minimizar la emisión de gases de efecto invernadero y no depender de combustibles no renovables, la energía hidroeléctrica contribuye significativamente a la preservación del medio ambiente, manteniendo un equilibrio armonioso con la biodiversidad y fomentando prácticas energéticas sostenibles para las generaciones futuras.



Ventus

La energía eólica emerge como un pilar fundamental en la producción de energía sostenible, destacando la preocupación por el medio ambiente. Al aprovechar la fuerza del viento para generar electricidad, se reduce significativamente la emisión de gases contaminantes y se disminuye la dependencia de combustibles fósiles. Este enfoque no solo impulsa la transición hacia fuentes renovables, sino que también subraya un compromiso esencial con la sostenibilidad. La energía eólica no solo es eficiente en términos de producción, sino que también contribuye a la preservación del entorno natural.



Solaris

La energía solar y la sostenibilidad son fundamentales para preservar nuestro planeta. La energía solar, proveniente de una fuente inagotable, ofrece una alternativa limpia y renovable, reduciendo la dependencia de combustibles fósiles. Al integrarla con prácticas sostenibles, se promueve un equilibrio ambiental, contribuyendo a la conservación de recursos y la mitigación del cambio climático. Estas iniciativas son esenciales para un futuro más respetuoso con el medio ambiente y socialmente responsable.

TORRE AUDITORI

BARCELONA

Para más información contactar con gerencia de la Torre

e-mail: hugo.Tunon@cbre.com

Tlf.: +34 664 480 519

Pg. de la Zona Franca, 111, planta 3, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona

www.torreauditori.com